


PUZ PENTRU RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN ZONA MIXTA (ISP SI UID) IN ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (LFC)

LEGENDA

- LIMITE**
- Limita teren ce a generat PUZ
 - - - Limita zonei studiate
 - Limita intravilan
 - Parcelare existenta
- REGLEMENTARI URBANISTICE**
- Zona locuinte si functiuni complementare
 - Zona unitati industriale / depozitare
 - Zona locuinte si functiuni pe baza PUZ / PUD
 - Zona mixta (LFC+ISP) pe baza PUZ / PUD
 - Zona institutii si servicii pe baza PUZ / PUD
 - Circulatii existente
 - Circulatii propuse in PUG aprobat
 - Circulatii propuse in prezentul PUZ
 - Cursuri de apa

INDICATORI URBANISTICI

	Existent	Propus
Suprafata teren	4000.00 mp	4000.00 mp
P.O.T.	nereglementat	30 %
C.U.T.	nereglementat	1

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
 SC VELIMAR ARHITECT SRL Str. Anton Pann 18 - Sighisoara CUI RO 1226465 ORG 26 134 1991 tel.: 0744593016 velicu_ioan@yahoo.com	RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN ISP SI UID IN ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (LFC)			Numar proiect: 75/2022
	PROPUNERI DE DEZVOLTARE A ZONEI - CIRCULATII PROPUSE IN PUG -			Faza: P.U.Z.
SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR:		
	1 : 1000	STROIAN STEFAN LEONE		
SEF PROIECT	Arh. Ioan Velicu	com. ALBESTI, sat. ALBESTI, f.nr., jud. MURES		
PROIECTAT	Arh. Ioan Velicu			
DESENAT	Arh. Ioan Velicu			
	noiembrie 2022			
		Nr.plansa: U-03		
		Revizuit 0		